

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Кумертауский межрайонный филиал ГУП Бюро технической инвентаризации
Республики Башкортостан

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На нежилое здание.

Адрес объекта:

Субъект Российской Федерации

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Город

Кумертау

Улица

Ленина

Дом №

5

Корпус

Строение

Инвентарный номер	5149
Кадастровый номер	

новост

Форма технического паспорта согласована
с Государственным комитетом
Республики Башкортостан по управлению
государственной собственностью 10.01.2001 г.

Паспорт составлен по состоянию на

11 марта 2012 г.

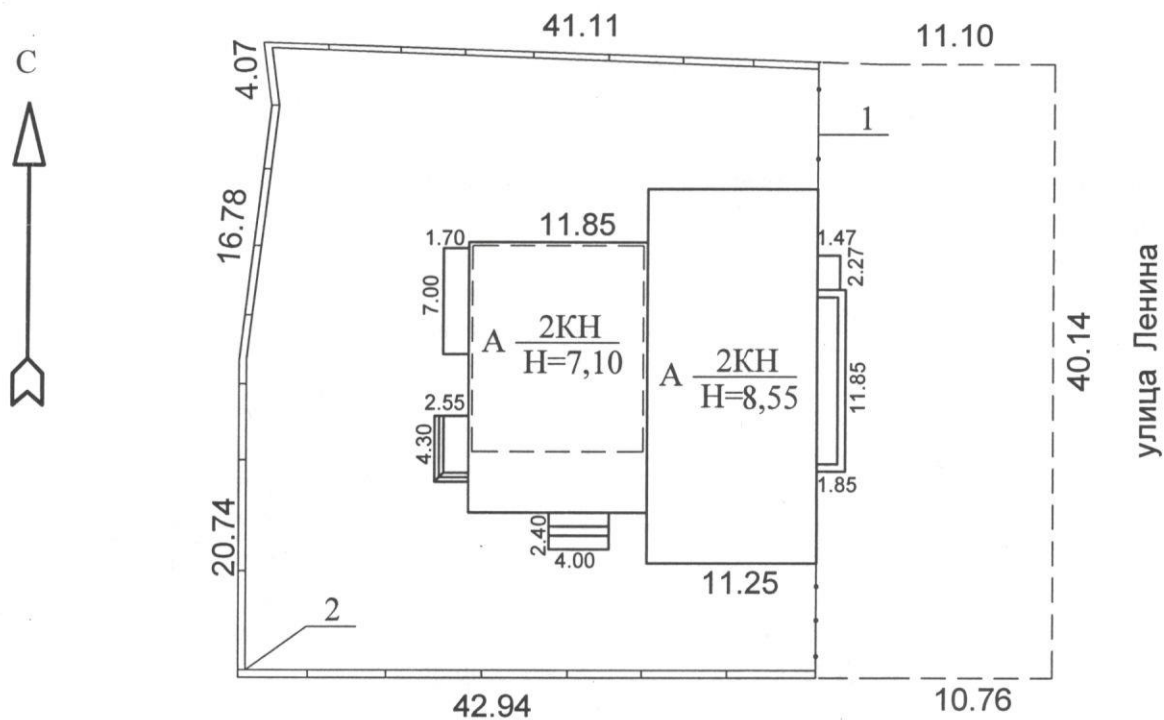
(указывается дата обследования объекта недвижимости)

4
Г
Е
Е
(
П
6
У
7
ГС
ГС
НЗ
ОС

№№ п/п	
1	Пл
2	По
3	Экс

Инвентаризационная стоимость:
Семьсот восемьдесят шесть тысяч четыреста пятьдесят пять рублей.

Рук
МП

Площадь земельного участка 2158

" 11 " марта _____ 2012г.

2.1. Реестровый номер

[illegible]

Наложено	Снято
Отсутствуют	

Площадь земельного участка		Застроенная площадь	Незастроенная площадь				Прочая
По документам	Фактическая		Всего	В том числе			
				Замощено	Озеленено	Прочая	
2 158.0		815.8	1 342.2				

[illegible]

5. Особые ограничения:

ранее выполненный технический паспорт от 26 марта 2007 г.

№ _____ аннулирован.

6. Площадь основных и служебных строений (подвалов, пристроек и т.п.) по наружному обмеру

[illegible]

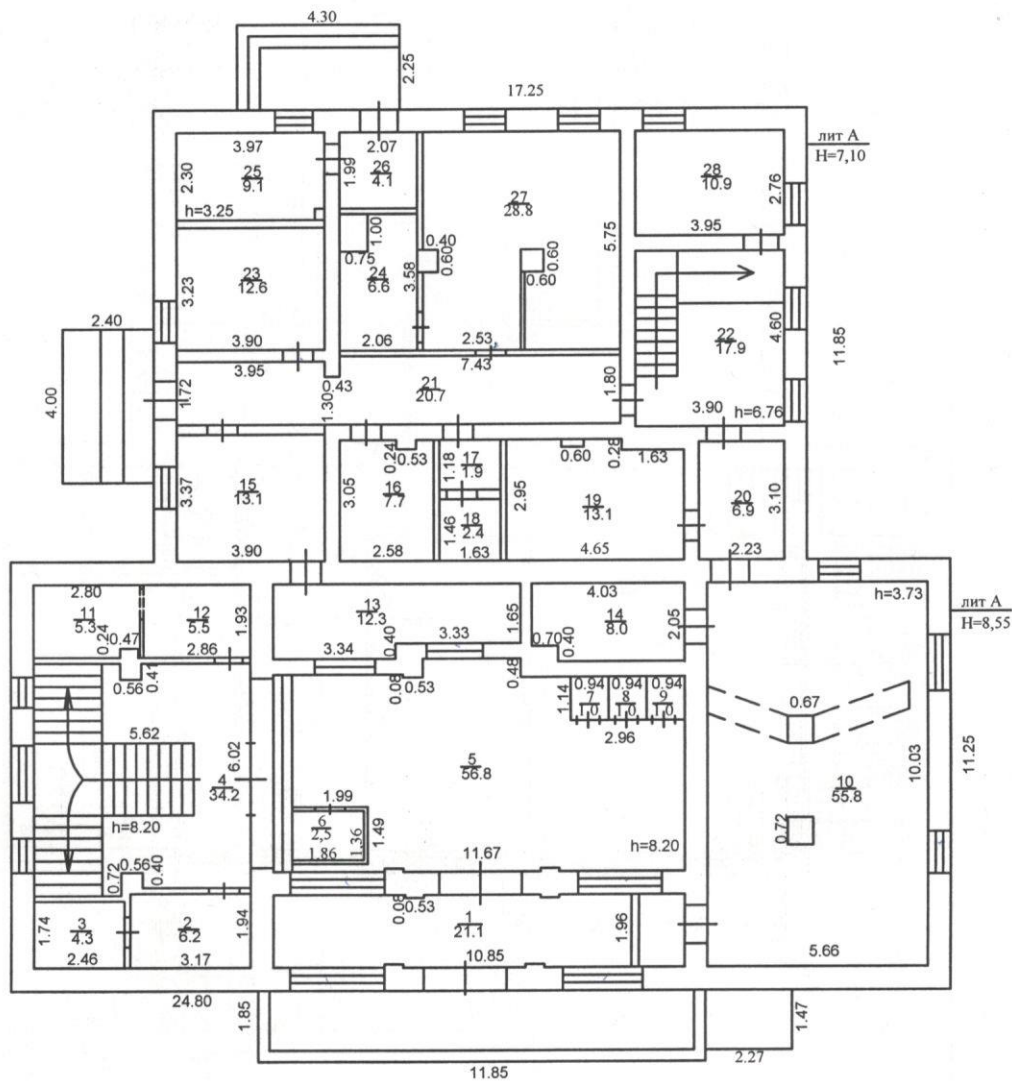
ПЛАН

на нежилое здание

город Кумертау

ул. Ленина № 5

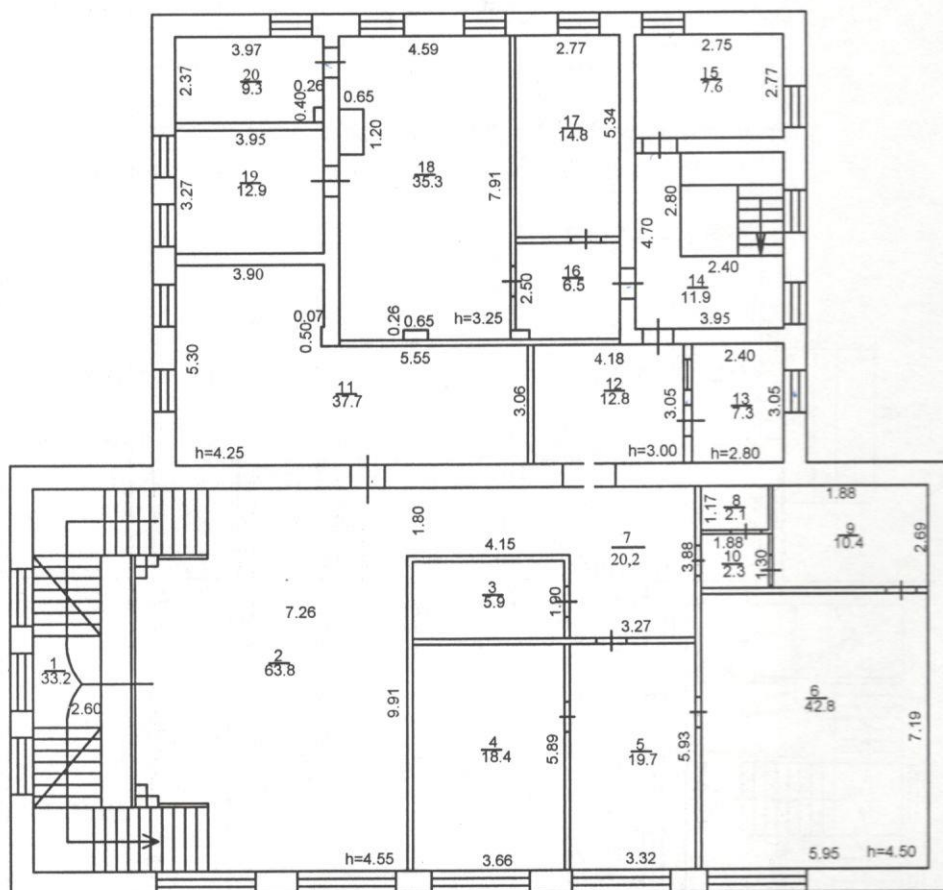
Литера А Этаж 1



Кумертауский межрайонный филиал ГУП "БТИ" Республики Башкортостан	
Исполнил	<i>В.К.К.</i>
Проверил	<i>В.К.К.</i>
Текущая инвентаризация " 11 " марта 2012г.	

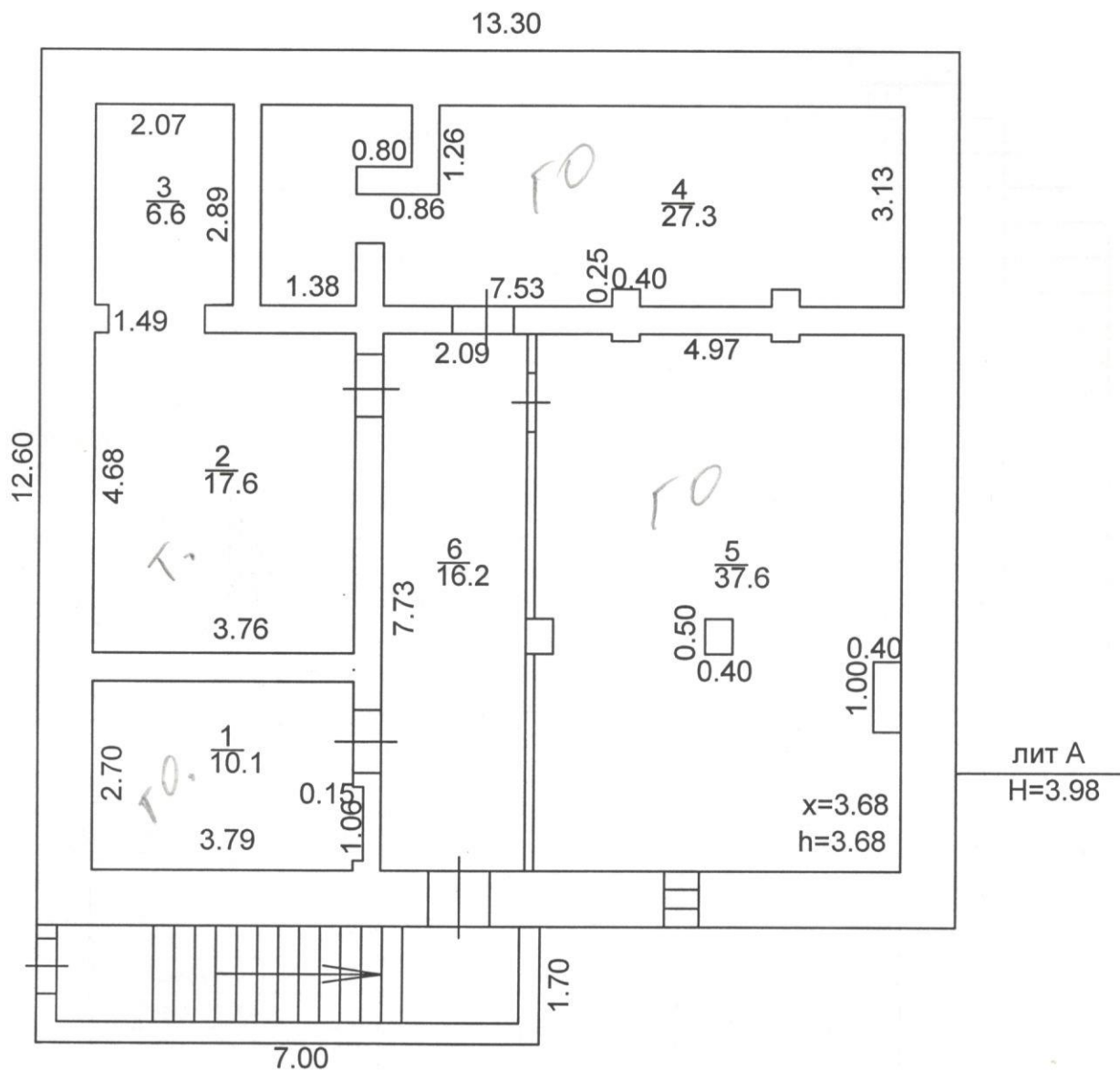
ПЛАН

на нежилое здание
 город Кумертау
 ул. Ленина № 5
 Литера А Этаж 2



Кумертауский межрайонный филиал ГУП "БТИ"	
Республики Башкортостан	
Исполнил	<i>В.И.С.</i>
Проверил	<i>В.И.С.</i>
Текущая инвентаризация " 11 " марта 2012г.	

ПЛАН	
на	нежилое здание
город	Кумертау
ул.	Ленина № 5
Литера	А Этаж подвал



Филиал

Кумертауский межрайонный филиал ГУП "БТИ" Республики Башкортостан	
Исполнил	<i>[Signature]</i>
Проверил	<i>[Signature]</i>
Текущая инвентаризация " 11 " марта 2012г.	

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу: РБ, г. Кумертау, ул. Ленина, д.

5

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	в т.ч., кв.м.		Места общего пользования, кв.м.	Высота помещения, м
					Основная	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А	1	1	коридор	21.1		21.1		8.20
		2	комната отдыха охраны	6.2		6.2		
		3	санузел	4.3		4.3		
		4	лестничная клетка	34.2		34.2		
		5	зал	56.8	56.8			
		6	комната охраны	2.5		2.5		
		7	кабина	1.0	1.0			
		8	кабина	1.0	1.0			
		9	кабина	1.0	1.0			
		10	информационный центр	55.8	55.8			
		11	санузел	5.3		5.3		
		12	умывальная	5.5		5.5		
		13	операторная	12.3	12.3			
		14	комната персонала	8.0		8.0		
		15	кабинет	13.1	13.1			
		16	кабинет	7.7	7.7			
		17	санузел	1.9		1.9		
		18	санузел	2.4		2.4		
		19	комната приема пищи	13.1		13.1		
		20	коридор	6.9		6.9		
		21	коридор	20.7		20.7		
		22	лестничная клетка	17.9		17.9		
		23	кабинет	12.6	12.6			
		24	склад	6.6	6.6			
		25	кабинет	9.1	9.1			
		26	тамбур	4.1		4.1		
		27	мастерская	28.8	28.8			
		28	комната приема пищи	10.9		10.9		
			Итого по этажу "1" литеры "А"	370.8	205.8	165.0		
	2	1	лестничная клетка	33.2		33.2		4.55
		2	коридор	63.8		63.8		
		3	архив	5.9	5.9			
		4	кабинет	18.4	18.4			
		5	приемная	19.7	19.7			4.50
		6	кабинет	42.8	42.8			
		7	коридор	20.2		20.2		
		8	санузел	2.1		2.1		
		9	комн.отдыха	10.4		10.4		4.25
		10	коридор	2.3		2.3		
		11	абонентский отдел	37.7	37.7			
		12	коридор	12.8		12.8		

Удель-
ный
вес с
коэф-
фици-
ентом

Удель-	нь	вес с	коэф-	фици-	ентом
--------	----	-------	-------	-------	-------

[illegible]

[illegible][illegible]

11. Инвентаризационная стоимость в ценах 1998 года (руб.)

Основных строений		Служебных строений		Сооружений		Всего	
Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная
1228837	786455			25017	21035	1253854	807490

Инвентаризационная стоимость:

Восемьсот семь тысяч четыреста девяносто рублей.

11 марта 2012 г.

Исполнил Дрепак М. О.

11 марта 2012 г.

Проверил Сапожникова О. Г.

11 марта 2012 г.

Руководитель Сапожникова О. Г.

12. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.
Обследовал				
Проверил				
Директор				

К сведению правообладателей объектов недвижимости

1. В соответствии с Положением "Порядок оформления прав пользования государственным имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Башкортостан", утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 21 октября 2004 г. №210, учет, техническая инвентаризация объектов недвижимости и их пользователей производится ГУП "БТИ Республики Башкортостан" и его территориальными органами.
2. По результатам технической инвентаризации в 10-дневный срок оформляется карточка учета на объекты недвижимости.
3. Плановая техническая инвентаризация проводится не реже одного раза в пять лет.
4. Внеплановая техническая инвентаризация проводится при изменении технических или качественных характеристик объекта учета (перепланировка, реконструкция, переоборудование, возведение, разрушение, изменение уровня инженерного благоустройства, снос), а также при совершении с объектом учета сделок.
5. Пользователи объектами недвижимости обязаны сообщить в ГУП "БТИ Республики Башкортостан" о любых изменениях (дополнениях) в составе объектов недвижимости (переустройстве, вновь возведенных, разрушенных, надстроенных, снесенных строений) и их пользователях для внесения их в технический паспорт и карточку учета
6. Расходы по проведению технической инвентаризации оплачиваются учреждениями, в пользовании (аренде) которых находятся объекты недвижим
7. Технический паспорт не является правоудостоверяющим документом государственной регистрации прав (юридический акт признания государством возникновения, ограничения (обременения), перехода или на недвижимое имущество в соответствии с Гражданским кодексом обратиться в Федеральную регистрационную службу.



Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

№№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Кол-во листов	Примечание
1	План земельного участка	11.03.2012	1:500	1	
2	Поэтажный план	11.03.2012	1:200	1	
3	Экспликация	11.03.2012		1	



Руководитель _____

Сапожникова О. Г.